

На основу чланова 19. и 37. став 1. тачка 64. Статута општине Рума ("Службени лист општина Срема", бр. 06/2009, 38/2012, 28/2014 и 15/2019), Скупштина општине Рума, на седници одржаној 07.04.2023. године, донела је

ЗАКЉУЧАК

I

УСВАЈА СЕ Извештај о реализацији Годишњег програма пословања ЈП "Стамбено" Рума за 2022. годину.

II

Извештај о реализацији Годишњег програма пословања ЈП "Стамбено" Рума за 2022. годину, чини саставни део овог Закључка.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број: 06-35-15/2023-III

Дана: 07.04.2023. године

Рума

ПРЕДСЕДНИК

Стеван Ковачевић



На основу члана 37. став 1. тачка 10. Статута општине Рума ("Службени лист општина Срема", бр. 06/2009, 38/2012, 28/2014 и 15/2019), Скупштина општине Рума, на седници одржаној 07.04.2023. године, донела је

ЗАКЉУЧАК

ДАЈЕ СЕ сагласност на Одлуку Надзорног одбора о кредитном задужењу ЈП "Стамбено" Рума бр. 594 од 27.03.2023. године.

Одлука Надзорног одбора о кредитном задужењу ЈП "Стамбено" Рума бр.594 од 27.03.2023. године је саставни део овог Закључка.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број: 06-35-14/2023-III
У Руми, дана 07.04.2023. године



ПРЕДСЕДНИК
Стеван Ковачевић

На основу члана 37. став 1. тачка 10. Статута Општине Рума (" Службени лист општина Срема" бр. 06/2009, 38/2012, 28/2014 и 15/2019), Скупштина општине Рума, на седници одржаној 07.04.2023. године, донела је

ЗАКЉУЧАК

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Одлуку Надзорног одбора ЈП "Стамбено" Рума о повећању цене за испоручену топлотну енергију и усвајању Ценовника.

II

Одлука Надзорног одбора ЈП "Стамбено" Рума о повећању цене за испоручену топлотну енергију и усвајању Ценовника, чини саставни део овог Закључка.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број: 06-35-13/2023-III

Дана: 07.04.2023. године

Рума

ПРЕДСЕДНИК

Стеван Ковачевић



На основу члана 37. став 1. тачка 10. Статута Општине Рума (" Службени лист општина Срема" бр. 06/2009, 38/2012, 28/2014 и 15/2019), Скупштина општине Рума, на седници одржаној 07.04.2023. године, донела је

ЗАКЉУЧАК

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Одлуке Надзорног одбора ЈП "Водовод" Рума о усвајању Ценовник производа и услуга за општину Рума, Ценовник производа и услуга за општину Ириг, Ценовник накнаде за загађење јавне канализације и Ценовник споредне делатности.

II

Одлуке Надзорног одбора ЈП "Водовод" Рума о усвајању Ценовник производа и услуга за општину Рума, Ценовник производа и услуга за општину Ириг, Ценовник накнаде за загађење јавне канализације и Ценовник споредне делатности, чини саставни део овог Закључка.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број: 06-35-12/2023-III

Дана: 07.04.2023. године

Рума

ПРЕДСЕДНИК

Стеван Ковачевић



На основу члана 37. став 1. тачка 64. Статута општине Рума ("Службени лист општина Срема", бр. 06/2009,38/2012, 28/2014 и 15/2019), Скупштина општине Рума, на седници одржаној 07.04.2023. године, донела је

ЗАКЉУЧАК

I

УСВАЈА СЕ Извештај о раду Општинске управе општине Рума за 2022. годину.

II

Извештај о раду Општинске управе општине Рума за 2022. годину, чини саставни део овог Закључка.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број: 06-35-11/2023-III

Дана: 07.04.2023. године

Рума

ПРЕДСЕДНИК

Стеван Ковачевић



A handwritten signature in blue ink, which appears to read "Stevan Kovacevich", written over the printed name.

На основу члана 37. став 1. тачка 70. Статута општине Рума ("Службени лист општина Срема", бр. 06/2009, 38/2012, 28/2014 и 15/2019), Скупштина општине Рума, на седници одржаној 07.04.2023. године, донела је

ЗАКЉУЧАК

I

УСВАЈА СЕ Извештај о раду Председнице општине Рума и Општинског већа општине Рума за 2022. годину.

II

Извештај о раду Председнице општине Рума и Општинског већа општине Рума за 2022. годину, чини саставни део овог Закључка.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број: 06-35-10/2023-III

Дана: 07.04.2023. године

Рума

ПРЕДСЕДНИК

Стеван Ковачевић



На основу члана 46. и 51.б Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/2009,81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013-одлука УС,132/2014 , 145/2014, 83/2018, 31/2019 , 37/2019-др. закон , 9/2020 и 52/2021) и члана 37. став 1. тачка 5. Статута Општине Рума ("Сл. лист општина Срема" број 6/2009, 38/2012, 28/2014 и 15/2019) Скупштина Општине Рума, на седници одржаној дана 07.04.2023. године донела је

ОДЛУКУ

О ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

„ ЗА ДЕО БЛОКА 1-3-3 “ У РУМИ

Члан 1.

Овом Одлуком приступа се изради Измена и допуна Плана детаљне регулације „ за део блока 1-3-3 “ у Руми, у скраћеном поступку, (у даљем тексту: Измена и допуна Плана детаљне регулације).

Члан 2.

Изменама и допунама Плана детаљне регулације „ за део блока 1-3-3 “ у Руми мења се и допуњује План детаљне регулације „ за део блока 1-3-3 “ у Руми ("Сл. лист општина Срема", бр. 29/2022).

Изменама и допунама плана не мења се постојећа граница плана, односно планирају се мање измене у текстуалном и графичком делу плана у границама постојећег обихвата плана.

Графички приказ чини саставни део ове Одлуке.

Члан 3.

Изради Измена и допуна Плана детаљне регулације приступа се на основу Закона о планирању и изградњи (" Сл. гласник РС " бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012,42/2013, - одлука УС, 50/2013 - одлука УС , 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014,83/2018, 31-2019, 37/2019-др. закон , 9/2020 и 52/2021), Правилника о садржини,начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС ", бр. 32/2019) и Плана генералне регулације Руме ("Сл. лист општина Срема", бр. 32/2021 и бр. 2/2023) .

Смернице из плана је неопходно уградити у план детаљне регулације у складу са опредељеном наменом простора, односно план генералне регулације ће бити полазни основ за даљу разраду и прецизније утврђивање правила и услова за уређење и изградњу објеката.

Измене и допуне плана се односе на постојећи обухват плана, те се за израду истих неће прибављати нове подлоге, односно користиће се подлоге прибављене за израду Плана детаљне регулације „ за део блока 1-3-3 “у Руми ("Сл. лист општина Срема", бр. 29/2022).

Члан 4.

Принципи планирања засновани су на смерницама, стратегији и циљевима развоја Руме. Планирање, коришћење и уређење простора се заснива на принципу одрживог развоја кроз интегрални и континуални приступ планирању, рационално, вишенаменско и одрживо коришћење земљишта и заштиту животне средине.

Начела планирања се базирају на унапређењу квалитета и услова становања кроз замену постојећег стамбеног фонда новим и побољшања квалитета и капацитета постојећих садржаја, као и допуна новим садржајима, кроз учешће јавности у планирању и обликовању животног простора и усаглашености са прописима и стандардима из области планирања и уређења простора.

Члан 5.

Визија и циљеви планирања, коришћења и заштите планског подручја базирају се првенствено на елементима одрживог развоја, просторним могућностима и рационалном и наменском уређењу простора, а засновани су и на принципима заштите животне средине. Циљ је првенствено стварање услова за реализацију планираних садржаја на парцелама у планском подручју и привођења простора планираној намени.

Члан 6.

Измене и допуне плана су циљане и односе се на измене и допуне текстуалног и графичког дела плана, односно појединих правила уређења и грађења као и предлог плана парцелације:

- преиспитивање одређених урбанистичких параметара у делу правила уређења која се односе на правила и услове за изградњу вишепородичних објеката (типологија објеката, могућност изградње дуплекса),
- у графичком делу плана који се односи на предлог парцелације,
- у текстуалном делу плана који се односи на пешачки пролаз.

Изменама и допунама плана ће се преиспитати и прецизније дефинисати услови за изградњу објеката у зони вишепородичног становања као и правила парцелације.

Члан 7.

Скраћени поступак Измена и допуна планског документа из чл.1. ове одлуке спровешће се по поступку за израду планског документа прописаним одредбама важећег Закона о планирању и изградњи и прописима донетим на основу овог закона, с тим што се приликом спровођења истог неће спроводити поступак раног јавног увида, а поступак јавног увида ће се спровести у трајању од 15 дана.

Члан 8.

Израда Измена и допуна Плана детаљне регулације поверава се Јавном предузећу урбанизам и изградња Рума.

Члан 9.

Рок за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације је 60 радних дана од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Члан 10.

Средства за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације „за део блока 1-3-3 “ у Руми обезбедиће ДОО „КЕСЕР ИНЖЕЊЕРИНГ 2020 “ из Руме.

Члан 11.

За Измене и допуне Плана детаљне регулације „за део блока 1-3-3 “ у Руми није потребна израда Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину.

Члан 12.

Излагање Измена и допуна Плана детаљне регулације на јавни увид обавиће се у Јавном предузећу урбанизам и изградња Рума у Руми ул. 27 Октобра бр. 7а, а начин, место и време трајања јавног увида огласиће се у средствима јавног информисања, у складу са Законом.

Члан 13.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном листу општина Срема”.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број: 06-35-8/2023-III

Дана: 07.04.2023. године

Рума

ПРЕДСЕДНИК

Стеван Ковачевић



На основу члана 32. и члана 52. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС" бр. 129/2007, 83/2014-др. закон, 101/2016-др. закон, 47/2018 и 111/2021-др. закон) и члана 37. и члана 102. Статута Општине Рума ("Сл. лист општина Срема" број 6/2009, 38/2012, 28/2014 и 15/2019), уз прибављено Мишљење Комисије за урбанистичке планове Општине Рума, Скупштина Општине Рума, на седници одржаној дана 07.04.2023. године донела је

О Д Л У К У

О СТАВЉАЊУ ВАН СНАГЕ ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ УСЛУЖНОГ ЦЕНТРА УЗ КОРИДОР АУТОПУТА Е-70 ЛЕВО КОД РУМЕ

Члан 1.

Овом Одлуком ставља се ван снаге Одлука о изради Плана детаљне регулације за изградњу услужног центра уз коридор аутопута Е-70 лево код Руме („ Сл. лист општина Срема “, бр. 3/2022).

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „ Службеном листу општина Срема “.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број: 06-35-9/2023-III

Дана: 07.04.2023. године

Рума

ПРЕДСЕДНИК

Стеван Ковачевић



На основу члана 35. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009 - испр. 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021) и члана 37. став 1. тачка 5. Статута Општине Рума ("Службени лист општина Срема" број "Службени лист општина Срема" број 06/2009, 38/2012, 28/2014 и 15/2019) Скупштина општине Рума, на седници одржаној дана 07.04.2023. године, донела је

О Д Л У К У
О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ЗА ПЛАНИРАНУ САОБРАЋАЈНИЦУ (ПУТ ЗА ВОДИЦУ) У НАСЕЉУ ВОГАЊ

Члан 1.

Овом Одлуком доноси се План детаљне регулације за планирану саобраћајницу (пут за Водицу) у насељу Вогањ, (у даљем тексту: План детаљне регулације).

Члан 2.

План детаљне регулације је саставни део ове Одлуке, а састоји се из текстуалног и графичког дела.

Члан 3.

План детаљне регулације се потписује, оверава и архивира у складу са Законом.

План детаљне регулације је израђен у пет примерка у аналогном облику и шест примерака у дигиталном облику.

Један примерак потписаног и овереног Плана детаљне регулације у аналогном и дигиталном облику чува се у архиви Скупштине општине, два примерка у аналогном и дигиталном облику чувају се у Одељењу за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Рума, по један примерак у аналогном и дигиталном облику чува се у Јавном предузећу урбанизам и изградња Рума и Служби за катастар непокретности Рума.

Један примерак у дигиталном облику доставља се Министарству надлежном за послове урбанизма.

Члан 4.

Текстуални део Плана детаљне регулације објављује се у "Службеном листу општина Срема".

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општина Срема".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број: 06-35-7/2023-III
Дана: 07.04.2023. године
Рума



ПРЕДСЕДНИК
Стеван Ковачевић

На основу члана 5. став 5. Закона о путевима („Службени гласник Републике Србије“, број 41/2018 и 95/2018 - др. закон), члана 32. став 1. тачка 6. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“, број 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон, 47/2018 и 111/2021 - др. закон) и члана 37. став 1. тачка 6. Статута општине Рума ("Сл. лист општине Срема" број 6/2009, 38/2012, 28/2014 и 15/2019), Скупштина општине Рума на седници одржаној дана 07.04.2023. године, донела је

**ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА
ОДЛУКЕ
О КАТЕГОРИЗАЦИЈИ ОПШТИНСКИХ ПУТЕВА И УЛИЦА НА ТЕРИТОРИЈИ
ОПШТИНЕ РУМА**

Члан 1.

У Одлуци о категоризацији општинских путева и улица на територији општине Рума ("Сл. лист општине Срема" број 5/2017) члан 6. мења се и гласи:

"Члан 6.

Послове управљања јавним и некатегорисаним путевима врши Јавно предузеће урбанизам и изградња Рума (у даљем тексту: "Предузеће").

Одржавања јавних и некатегорисаних путева регулисаће се посебном одлуком. "

Члан 2.

У члану 8. речи: "Јавно комунално предузеће „Паркинг и инфраструктура "Рума"", мењају се речју: "Предузеће".

Члан 3.

У члану 16., у ставу 1. речи: "200.000,00 динара" замењују се речима: "у износу од 150.000,00 динара".

У ставу 2. речи: "15.000,00 динара" замењују се речима: "25.000,00 динара."

У ставу 3. речи: "100.000,00 динара" замењују се речима: "75.000,00 динара."

Члан 4.

У члану 31. који постаје члан 17., у ставу 1. речи: "10.000,00 динара" замењују се речима: "25.000,00 динара".

Члан 5.

Члан 32. који постаје члан 18. мења се и гласи:

" Члан 18.

На питања која нису регулисана овом одлуком непосредно се примењују одредбе Закона о путевима и других прописа којима се уређује област саобраћаја. "

Члан 6.

Члан 33. постаје члан 19.

Члан 7.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општина Срема“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број: 06-35-6/2023-III

Дана: 07.04.2023. године

Р у м а



ПРЕДСЕДНИК

Стеван Ковачевић

На основу члана 146. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС " број 72/09, 81/09, 64/10 - одлука УС, 24/11,121/12,42/13- одлука УС, 50/13 -одлука УС,98/13- одлука УС,132/14,145/14,83/2018,31/2019,37/2019-др.закон,9/2020, 52/2021) , члана 40.став 2. Закона о оглашавању ("Службени гласник РС " број 6/2016,52/2019-др.закон), члана 37.став 1.тачка 6.Статута општине Рума ("Службени лист општина Срема" број 6/2009,38/2012, 28/2014,15/2019) Скупштина општине Рума на седници одржаној дана 07.04.2023.године, донела је

ОДЛУКУ

О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ПОСТАВЉАЊУ И УКЛАЊАЊУ МАЊИХ МОНТАЖНИХ ОБЈЕКТА ПРИВРЕМЕНОГ КАРАКТЕРА И СРЕДСТАВА ОГЛАШАВАЊА НА ЈАВНИМ ПОВРШИНАМА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ РУМА

Члан 1.

У Одлуци о постављању и уклањању мањих монтажних објеката привременог карактера и средстава оглашавања на јавним површинама на територији општине Рума ("Сл. лист општина Срема" бр. 34/2022) члана 45 додаје се нови члан 45а који гласи:

"

Члан 45а

Власници и корисници мањих монтажних објеката привременог карактера и средстава оглашавања на јавним површинама на територији општине Рума у Зони посебне заштите усагласиће се са одредбама ове Одлуке најкасније до 01.01.2025. године.

До усаглашавања из става 1. члана 45а примењиваће се урбанистичко технички услови и одредбе ове Одлуке које регулишу простор изван зоне посебне заштите. "

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општина Срема".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број: 06-35-5/2023-III
Датум: 07.04.2023. године
Рума

ПРЕДСЕДНИК
Стеван Ковачевић



Образложење

Одредбама члана 146. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др.закон, 9/2020, 52/2021) прописано је да постављање и уклањање мањих монтажних објеката привременог карактера на површинама јавне намене обезбеђује и уређује јединица локалне самоуправе.

Сврха доношења ове одлуке је усклађивање са одредбама Одлуке о изменама и допунама Одлуке о комуналном реду, као и потреба јединице локалне самоуправе да омогући ефикасну примену и реализацију посебних правила која се односе на простор Зоне посебне заштите у смислу постављања мањих монтажних објеката привременог карактера на јавној површини и средстава оглашавања.

За спровођење ове Одлуке нису потребна посебна средства из буџета општине Рума, а применом одредби одлуке могу се повећати приходи буџета општине Рума по основу закупа грађевинског земљишта и накнада за коришћење јавних површина.

На основу изнетог Скупштина општина Руме је усвојила Одлуку у предложеном тексту.

На основу члана 146. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/2009 - испр, 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50 -2013 - Одлука УС и 98/2013 - Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 37/2019-др. закон, 9/2020 и 52/2021), члана 37. Статута Општине Рума ("Сл. лист Општина Срема", број 6/2009, 38/2012 и 15/2019), Скупштина Општине Рума на седници одржаној дана 07.04.2023. године, донела је

**ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О
О ПОСТАВЉАЊУ БАШТЕ УГОСТИТЕЉСКОГ
ОБЈЕКТА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ РУМА**

Члан 1.

У Одлуци о постављању баште угоститељског објекта на територији општине Рума ("Сл. лист општина Срема" бр. 34/2022) после поднаслова **VIII ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ** додаје се нови члан 48а који гласи:

"

Члан 48а

Власници и корисници башта угоститељског објекта на територији општине Рума у Зони посебне заштите усагласиће се са одредбама ове Одлуке најкасније до 01.01.2025. године .

До усаглашавања из става 1. члана 48а примењиваће се урбанистичко технички услови и одредбе ове Одлуке које регулишу простор изван Зоне посебне заштите. "

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општина Срема".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број: 06-35-4/2023-III
Дана: 07.04.2023. године
Рума



Председник
Стеван Ковачевић

[Handwritten signature]

Образложење

I правни основ за доношење одлуке

Правни основ за доношење Одлуке о изменама и допунама Одлуке о постављању баште угоститељског објекта на територији општине Рума је у одредбама члана 146. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/2009 - испр, 64/2010 - Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50 -2013 - Одлука УС и 98/2013 - Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 37/2019, -др. закон, 9/2020 и 52/2021) према коме је предвиђено да постављање и уклањање мањих монтажних објеката привременог карактера на јавним и другим површинама, обезбеђује и уређује јединица локалне самоуправе а у одредбама члана 37. став 1. тачка 6. Статута општине Рума ("Сл. лист општине Срема" број 6/2009, 38/2012 и 15/2019) према којима Скупштина општине Рума, у складу са законом, доноси прописе и друге опште акте.

II разлози за доношење одлуке

Разлози за доношење предложене одлуке о изменама о допунама Одлуке о постављању баште угоститељског објекта на територији општине Рума је потреба јединице локалне самоуправе да омогући ефикасну примену и реализацију посебних правила која се односе на постављање башта све у циљу да се обезбеди комунални ред и комунална уређеност насеља на једнообразан начин.

III процена износа финансијских средстава за спровођење ове одлуке

За спровођење ове Одлуке нису потребна средства у буџету Општине Рума .

На основу изнетог Скупштина општине Рума усвојила је Одлуку у предложеном тексту.

На основу члана 4. став 4. Закона о комуналним делатностима ("Сл. гласник РС" број 88/2011, 104/2016 и 95/2018) и члана 37. став 1. тачка 6. Статута општине Рума ("Сл. лист општине Срема" број 6/2009, 38/2012, 28/2014 и 15/2019), Скупштина општине Рума, на седници одржаној дана 07.04.2023. године, донела је

**ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О КОМУНАЛНОМ РЕДУ
НА
ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ РУМА**

Члан 1.

У Одлуци о комуналном реду на територији општине Рума ("Сл. лист општина Срема" бр. 34/2022) члан 72. став 2. мења се и гласи:

" Власници и корисници непокретности, које се налазе у Зони посебне заштите према члану 6. ове одлуке имају обавезу да се усагласе са одредбама ове одлуке најкасније до 01.01.2025. године, осим одредаба везаних за изглед фасада где је овај рок 5 година."

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општина Срема".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број: 06-35-3/2023-III
Дана, 07.04.2023. године
Рума

Председник
Стеван Ковачевић



[Handwritten signature of Stevan Kovacevich]

Образложење

I правни основ за доношење одлуке

Правни основ за доношење Одлуке о изменама и допунама Одлуке о комуналном реду садржан је у одредбама члана 4. став 4. Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник РС", број 88/2011, 104/2016 и 95/2018) према којима је утврђено да ради коришћења, чувања и одржавања средстава за обављање комуналних делатности, одржавања чистоће и заштите животне средине, опште уређености насеља, спољног изгледа објекта и уређености површина, јединица локалне самоуправе може да пропише опште услове одржавања, и у одредбама члана 37. став 1. тачка 6. Статута општине Рума ("Сл. лист општине Срема" број 6/2009, 38/2012, 28/2014 и 15/2019) према којима Скупштина општине Рума, у складу са законом, доноси прописе и друге опште акте.

II разлози за доношење одлуке

Разлози за доношење предложене одлуке о изменама и допунама одлуке о комуналном реду налазе се у потреби јединице локалне самоуправе да омогући ефикасну примену и реализацију посебних правила комуналног реда и мера за његово спровођење.

III процена износа финансијских средстава за спровођење ове одлуке

За спровођење ове Одлуке нису потребна додатна средства у буџету Општине Рума.

На основу напред изнетог Скупштина општине Рума је усвојила Одлуку о изменама и допунама Одлуке о комуналном реду у предложеном тексту.